

# CONDITIONS GÉNÉRALES DE LOCATION, applicables au 1 sep 2008

## 1. DISPONIBILITES ET RESERVATION

Merci de consulter notre site ou de nous contacter pour vérifier les semaines de location disponibles.

Attention, pour que votre réservation soit effective, le paiement d'un acompte est obligatoire ainsi que l'envoi (par courrier ou par fax ou pdf) du formulaire de réservation dûment signé. Si vous réservez par chèque, merci de le joindre au formulaire de réservation. Si vous réservez par carte bancaire, merci de le préciser sur le formulaire de réservation. Si vous n'êtes pas présents au jour de la réservation, notre société se réserve le droit de considérer votre inscription comme annulée et d'appliquer en conséquence les frais d'annulation prévus au paragraphe « Annulation du séjour »

## 2. PRIX

Nos prix s'entendent toutes taxes comprises à l'exception de la taxe de séjour payable sur place. Nos prix sont exprimés en Euros sur la base des conditions tarifaires en vigueur au jour de la réservation. Nos prix comprennent toujours la mise à disposition du logement, l'eau, l'électricité, le chauffage et les charges locatives. Nos tarifs incluent aussi l'accès aux parcours du golf de Brest Les Abers ou du Golf de Pen Ar Bed pour une semaine et pour un maximum de 4 personnes (les occupants) sans restriction. La location éventuelle de clubs ou équipement n'est pas incluse. Nous vous rappelons que vous devez contracter une assurance responsabilité civile contre les risques inhérents à l'occupation du logement réservé à savoir vols, pertes ou dégradations de vos objets personnels ou du mobilier. Nous vous conseillons de vous renseigner auprès de votre assureur.

## 3. RÈGLEMENT INTÉRIEUR

Merci de prendre note qu'il existe un règlement intérieur à respecter, celui-ci est affiché dans le golf. Pour le bien être de nos clients, tout tapage nocturne ne peut être toléré. Nous vous demandons de respecter scrupuleusement le sommeil de vos voisins entre 22 heures et 7 heures.

## 4. CONDITIONS ET MODIFICATIONS DU SÉJOUR

La mise à disposition se fait pour sept nuits consécutives pour les séjours d'une semaine. Les prix et dates de séjour seront confirmés par email par nos services au moment de votre réservation effective après paiement de l'acompte. Chaque appartement prévu ne peut être habité par un nombre supérieur de 4 personnes. Les enfants sont considérés comme occupants à part entière. Les animaux domestiques ne sont pas admis dans notre établissement. Notre société peut étudier toute modification du séjour déjà réservée si celle-ci est adressée au moins un mois à l'avance, dans la limite des disponibilités mais ne pourra pas être tenu responsable en cas d'impossibilité d'effectuer la modification demandée.

## 5. ANNULATION DU SÉJOUR

Frais d'annulation si vous n'avez opté pour l'option annulation de séjour

- 50 euros de frais administratifs si vous annulez au moins 60 jours avant la date prévue de votre arrivée.
- 25% du montant total de votre séjour (votre acompte) si vous annulez entre 60 et 30 jours avant la date prévue de votre arrivée
- 100% du montant total de votre séjour pour toute annulation signalée moins de trente jours avant la date prévue de votre arrivée

Tout séjour commencé, interrompu ou abrégé ne pourra donner lieu à aucun remboursement.

Option annulation de séjour : 20 euros (non remboursables)

Frais d'annulation si vous avez opté et payé l'option annulation de séjour au moment de votre réservation

- aucun frais si vous annulez au moins 60 jours avant la date prévue de votre arrivée.
- 50 euros de frais administratifs si vous annulez entre 60 et 30 jours avant la date prévue de votre arrivée
- 25% du montant total de votre séjour (votre acompte) pour toute annulation signalée moins de trente jours avant la date prévue de votre arrivée

## 6. ARRIVÉE

Notre réception peut vous accueillir entre 16 et 19 heures le samedi soir. Vous pouvez vous présenter à la réception avant 16 heures la journée de votre arrivée mais vous ne pourrez pas disposer de l'appartement avant 16 heures. Nous vous remettrons les clés de votre appartement, l'inventaire du mobilier et des équipements et vous demanderons de verser le solde de la location, les éventuelles options et le montant de la caution.

Il est important que vous contrôliez l'état général de votre appartement et l'inventaire et que vous mentionniez le cas échéant toute déféctuosité ou tout objet manquant à la réception. Si par suite d'empêchement majeur vous ne pouvez arriver dans les délais indiqués ci-dessus, il est nécessaire de prévenir le golf

## 7. DÉPART

Au jour indiqué sur votre contrat de réservation l'appartement doit être libéré avant 10 heures du matin. Il doit être rendu en bon état de propreté, la cuisine propre et la vaisselle effectuée. Votre caution vous sera remboursée lors de votre départ après vérification de l'inventaire et de l'état général de l'appartement. Tout objet cassé, détérioré ou sali ainsi que les frais éventuels de nettoyage et de remise en état des lieux, si cela est nécessaire, seront mis à votre charge. Si le montant de la caution s'avérait insuffisant, il vous serait demandé de la compléter. En cas de départ anticipé hors des heures d'ouverture de la réception, la caution vous sera retournée dans un délai de huit jours à compter de votre départ après vérification de l'appartement, nous vous demandons de signaler votre départ anticipé à la réception.

## 8. RESPONSABILITÉS ET RÉCLAMATIONS

Le golf ne sera pas tenu responsable : des vols, pertes ou dommages que vous pourriez subir pendant votre séjour, des nuisances qui viendraient perturber, interrompre ou empêcher votre séjour en cas de force majeure, de mauvais temps ou tempête, coupure générale d'électricité, de gaz, d'eau, grève, travaux et toutes autres nuisances ne dépendant pas de notre bonne volonté. En cas de litige, seul le Tribunal de Brest est compétent.